



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
ORAȘUL TÂRGU FRUMOS
Str. Cuza Vodă, nr. 67, cod 705300,
Târgu Frumos – Iași – România
Telefon: 0232-710.906, Fax 0232-710330
Internet: www.primariatgfrumos.ro
E-mail: secretariat@primariatgfrumos.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea scoaterii la licitație publică, în vederea concesiunii a imobilului teren în suprafață de 600 mp, proprietate privată a orașului Târgu Frumos, situat în strada Lunca Bahlueț, nr. 54E, orașul Târgu Frumos, înscris în Cartea Funciară nr. 63863

Consiliul Local al orașului Târgu Frumos, județul Iași,

Având în vedere prevederile:

- Ordonanței de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările ulterioare și completările ulterioare;
- Legii nr. 100 din 19 mai 2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;

Luând în considerare :

- extrasul de carte funciară pentru informare nr. 38823/17.12.2021;
- memoriul tehnic documentație cadastrală împreună cu plan amplasament și delimitare a imobilului anexă la extrasul de carte funciară pentru informare nr. 38823/17.12.2021.

Ținând seama de:

- Referatul de aprobare nr.....;
- Raportul Compartimentului Administrarea Patrimoniului înregistrat sub nr.....;
- Avizul Comisiei de amenajare a teritoriului, urbanism, protecție mediu, turism și agricultură din cadrul consiliului local înregistrat sub nr.....;

În temeiul art. 139 alin. 3 lit. g) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă studiul de oportunitate privind concesiunea imobilului teren situat în Oraș Târgu Frumos, str. Lunca Bahlueț, nr. 54E, jud. Iași, înscris în Cartea Funciară nr. 63863, având nr. cadastral 63863, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii a imobilului teren în suprafață de 600 mp, proprietate privată a orașului Târgu Frumos, situat în strada Lunca Bahlueț, nr. 54E,

orașul Târgu Frumos, înscris în Cartea Funciară nr. 63863, pentru edificarea unui imobil cu destinația de desfășurare de activități economice.

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini întocmit pentru scoaterea la licitație publică, în vederea concesiunii, a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 63863, având nr. cadastral 63863, situat în oraș Târgu Frumos, str. Lunca Bahlueț, nr. 54E, jud. Iași, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 (1) Se însușește Raportul de evaluare înregistrat sub nr. 30615/10.03.2022 întocmit de expert evaluator membru corporativ ANEVAR SC EVALIASI SRL, conform anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta .

(2) Se stabilește Prețul de pornire, respectiv redevența minimă, a licitației organizate în vederea concesiunii imobilului identificat la art. 1, conform Hotărârii Consiliului Local al Orașului Târgu Frumos nr. 10/27.01.2022 și a Raportului de evaluare înregistrat sub nr. 30615/10.03.2022.

Art.5. Se aprobă modelul Contractului de concesiune conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Primarului orașului Târgu Frumos;
- Birourilor/compartimentelor interesate din aparatul de specialitate al primarului

și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și/sau prin publicare pe site-ul instituției și/sau presă.

**INIȚIATOR,
Consilier local,
Condurache Mihai**

**Avizează pentru legalitate,
Secretar general,
Valache Arghir Gabriel**